

# 云南省财政厅 文件 云南省住房和城乡建设厅

云财综〔2019〕52号

---

## 云南省财政厅 云南省住房和城乡建设厅关于 下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项 资金用于城镇老旧小区改造的通知

财政局、住房和城乡建设局：

按照《财政部 住房城乡建设部关于分配下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项资金用于城镇老旧小区改造的通知》（财综〔2019〕37号）要求，现就下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项资金用于城镇老旧小区改造有关事宜通知如下：

一、根据你州（市）2019 年城镇老旧小区改造计划及财政困难程

度系数，现下达你州（市）2019年中央财政城镇保障性安居工程专项资金 万元用于城镇老旧小区改造，列入《2019年政府收支分类科目》1100258“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。

二、该项资金专项用于城镇老旧小区改造项目，具体使用范围按照《财政部 住房城乡建设部关于印发〈中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法〉的通知》（财综〔2019〕31号）规定执行。

三、州（市）财政局收到专项资金后，应会同同级住房城乡建设部门结合本区域实际情况，突出支持重点，合理分配资金，并于接到专项资金后30日内，将专项资金一次性分配下达到县（市、区）级财政部门。

四、县（市、区）级财政部门安排使用资金时，应当实行专项管理、分账核算，按照规定统筹用于城镇老旧小区改造项目，并按照工作（工程）进度及时拨付资金，确保资金专款专用。使用专项资金时，按用途分别填列《2019年政府收支分类科目》2210199“其他保障性安居工程支出”一般公共预算支出功能分类科目和513“转移性支出”政府预算支出经济分类科目。

五、各州（市）住房城乡建设部门会同同级财政部门要指导县（市、区）有关部门统筹使用好专项资金，发挥财政资金示范引导作用，有序推进城镇老旧小区改造，及时掌握项目进度和资金使用情况。要统筹考虑推进城镇老旧小区改造试点示范，在州（市）中心城区或具备条件的县城打造一批示范亮点。同时，请在组织预算执行中对照绩效目标（附件2）做好绩效监控，切实提高资金使用效益，确保绩效目

标如期实现。

附件：1.2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项资金用于城镇  
老旧小区改造资金分配表（分发主送单位）

2.2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项资金用于城  
镇老旧小区改造绩效目标表





---

抄送：财政部综合司，住房城乡建设部城建司，财政部驻云南监管局，  
省审计厅，省财政厅预算处、国库处、经济建设处，省住建厅相  
关处室。

---

云南省财政厅办公室

2019年11月15日印发

---

附件1

2019年中央财政城镇保障性安居工程专项资金  
用于城镇老旧小区改造资金分配表

地区	改造面积 (万平方米)	改造户数 (户)	改造楼栋数 (栋)	改造小区数 (个)	应分配金额 (万元)
昆明市	263.31	31551	1432	179	25436
昭通市	279.68	23405	1486	287	28268
曲靖市	296.98	28137	1994	414	31924
玉溪市	87.67	9367	511	165	9547
保山市	80.82	8920	654	175	10095
楚雄州	68.33	5200	322	96	6555
红河州	220.69	22828	1760	263	23993
文山州	91.93	6531	409	52	8218
普洱市	110.44	13397	786	201	14122
西双版纳州	3.25	371	40	8	441
大理州	205.76	17131	4556	108	22997
德宏州	98.38	6181	3258	104	11898
丽江市	44.71	3566	979	48	5205
怒江州	1.53	138	11	6	212
迪庆州	18.64	1116	271	30	2036
临沧市	96.12	9162	666	25	9674
合计	1968.24	187001	19135	2161	210621

2019年中央财政城镇保障性安居工程专项资金用于城镇老旧小区改造绩效目标表

地区	专项实施期	资金情况(万元)	总体目标		绩效指标										
			实施期目标	年度目标(2019年)	产出指标				质量指标			时效指标		效益指标	满意度指标
					数量指标				改造面积	改造户数	改造楼栋数	改造小区数	验收合格率	开工目标完成率	社会效益指标
昆明市	2019年	210621	进行老旧小区改造提升,进一步改善群众居住条件。	2019年完成1968万平方米老旧小区改造计划,改造老旧小区住宅150649户,改造楼栋27907栋,改造小区1582个。	≥263.31万平方米	≥31551户	≥1432栋	≥179个	100%	100%	是	≥80%			
昭通市					≥279.68万平方米	≥23405户	≥1486栋	≥287个	100%	100%	是	≥80%			
曲靖市					≥296.98万平方米	≥28137户	≥1994栋	≥414个	100%	100%	是	≥80%			
玉溪市					≥87.67万平方米	≥9367户	≥511栋	≥165个	100%	100%	是	≥80%			
保山市					≥80.82万平方米	≥8920户	≥654栋	≥175个	100%	100%	是	≥80%			
楚雄州					≥68.33万平方米	≥5200户	≥322栋	≥96个	100%	100%	是	≥80%			
红河州					≥220.69万平方米	≥22828户	≥1760栋	≥263个	100%	100%	是	≥80%			
文山州					≥91.93万平方米	≥6531户	≥409栋	≥52个	100%	100%	是	≥80%			
普洱市					≥110.44万平方米	≥13397户	≥786栋	≥201个	100%	100%	是	≥80%			
西双版纳州					≥3.25万平方米	≥371户	≥40栋	≥8个	100%	100%	是	≥80%			
大理州					≥205.76万平方米	≥17131户	≥4556栋	≥108个	100%	100%	是	≥80%			
德宏州					≥98.38万平方米	≥6181户	≥3258栋	≥104个	100%	100%	是	≥80%			
丽江市					≥44.71万平方米	≥3566户	≥979栋	≥48个	100%	100%	是	≥80%			
怒江州					≥1.53万平方米	≥138户	≥11栋	≥6个	100%	100%	是	≥80%			
迪庆州					≥18.64万平方米	≥1116户	≥271栋	≥30个	100%	100%	是	≥80%			
临沧市					≥96.12万平方米	≥9162户	≥666栋	≥25个	100%	100%	是	≥80%			