

《芒市轩岗乡坝竹河温泉（已动用未有偿处置资源量） 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	芒市轩岗乡坝竹河温泉（已动用未有偿处置资源量）采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	地热水
评估目的	采矿权有偿处置
出让机关	德宏州自然资源和规划局
评估委托人	德宏州自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积 0.0091km ² ，开采标高 1055m~1047m
生产规模	地热水生产规模 1.50 万立方米/年
评估计算年限	7.78 年
产品方案	洗浴用地热水原矿
参与评估的已开采未有偿处置的资源量	为 2006 年 9 月 30 日至采矿许可证到期日 2014 年 7 月 10 日矿山已动用未有偿处置的资源量 11.67 万立方米
销售价格（不含税）	地热水原矿不含税销售价格 35.00 元/立方米
采矿权权益系数	4.9%
折现率	8%
评估价值	14.50 万元
评估基准日	2023 年 12 月 31 日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	朱林旗
项目负责人	肖华
签字评估师	余志强、肖华