

盈江县湘菊矿业有限责任公司二昆铅锌矿采矿权出让收益评估主要参数表

矿山名称	盈江县湘菊矿业有限责任公司二昆铅锌矿
评估目的	确定延续登记涉及的采矿权出让收益评估值
出让机关	德宏州自然资源和规划局
评估委托人	德宏州自然资源和规划局
评估范围	矿区面积：4.0平方公里；开采标高：1850~1050米
资源储量合计（核实截止日）	截止2017年8月18日矿区范围内保有资源储量（111b+122b+333）类矿石量66.02万吨，Pb金属量10846.00吨，平均品位1.64%；Zn金属量9585.00吨，平均品位1.45%；伴生Ag金属量15016.00千克，平均品位22.74克/吨
参与评估的保有资源储量	本次参与评估的（截止2006年9月30日）保有资源储量矿石量66.02万吨，Pb金属量10846.00吨，平均品位1.64%；Zn金属量9585.00吨，平均品位1.45%；伴生Ag金属量15016.00千克，平均品位22.74克/吨
评估利用的资源储量（调整后）	矿石量55.28万吨，Pb金属量9182.80吨，平均品位1.66%；Zn金属量8204.10吨，平均品位1.48%；伴生Ag金属量13001.20千克，平均品位23.52克/吨
生产规模	3.00万吨/年
矿山服务年限	14.77年
评估计算年限	14.77年
产品方案	铅精矿（品位50.00%，含银621.76克/吨）、锌精矿（品位50.00%）
采（选、冶）技术指标	采矿回采率86.49%、矿石贫化率为10.00%，铅精矿含铅选矿回收率90.00%，锌精矿含锌选矿回收率86.50%，铅精矿含银选矿回收率78.53%
评估利用可采储量	矿石量39.89万吨，其中：Pb金属量6652.40吨，平均品位1.67%；Zn金属量5963.76吨，平均品位1.49%；伴生Ag金属量9493.39千克，平均品位23.80克/吨
产品销售价格（不含税）	铅精矿含铅不含税销售价格为13,036.09元/吨、锌精矿含锌不含税销售价格为12,771.03元/吨、铅精矿含银不含税销售价格为3,287.00元/千克
评估方法	收入权益法
折现率	8.00%
权益系数	（有色金属）3.90%、（贵金属）7.70%
采矿权评估价值	430.87万元
应缴纳采矿权出让收益	430.87万元
出让收益市场基准价计算结果	401.11万元
评估基准日	2021年12月31日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊
项目负责人	张正武
签字评估师	张正武、范俊