

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	新建大理至瑞丽铁路保山至瑞丽段（芒市境内）工程建设项目户育取土场	
生产（建设）单位名称	中铁三局集团桥隧工程有限公司大瑞铁路项目经理部四分部	
方案编制单位名称	云南壹张图科技有限公司	
复垦责任区范围面积	占用土地用地	0.1992 公顷
	损毁土地面积	6.0046 公顷
项目区面积		6.2038 公顷
服务年限（或建设期限）		2 年（2020 年 4 月至 2022 年 4 月）
专 家 评 审 意 见	<p>根据国土资源部[2007]81 号文“关于组织土地复垦方案编制和审查有关问题的通知”、国务院 592 号令《土地复垦条例》、《土地复垦条例实施办法》、《土地复垦质量控制标准》及土地开发整理工程建设标准和土地复垦相关规程，芒市自然资源局于 2020 年 9 月 26 日在昆明组织专家对云南壹张图科技有限公司编制的“新建大理至瑞丽铁路保山至瑞丽段（芒市境内）工程建设项目户育取土场土地复垦方案”进行了评审，形成以下评审意见：</p> <p>一、本复垦方案报告书编制格式符合要求，内容较为齐全；调查研究与数据处理方法正确，数据基本可信；提出的土地复垦工程措施和生物措施基本可行；复垦费用预算依据较充分，预算基本合理，可作为指导企业开展土地复垦工作的依据。</p> <p>二、新建大理至瑞丽铁路保山至瑞丽段（芒市境内）工程建设项目户育取土场临时用地损毁均位于芒市风平镇帕底村民委员会境内，复垦区面积 6.2038 公顷，复垦责任范围面积 6.2038 公顷。复垦区内含旱地 0.3415 公顷、其它园地 1.7375 公顷、有林地 4.0565 公顷、田坎 0.0683 公顷。土地复垦方案服务年限为 4.5 年（2020 年 4 月至 2024 年 10 月）。</p> <p>三、原则同意报告书中关于新建大理至瑞丽铁路保山至瑞丽段（芒市境内）工程建设项目户育取土场损毁土地的预测和分析。本项目属于建设项目。本项目损毁土地的方式为挖损，复垦责任范围为 6.2038 公顷，其中已损毁土地 0.1988 公顷，拟损毁土地 6.005 公顷，损毁旱地 0.3415 公顷、其它园地 1.7375 公顷、有林地 4.0565 公顷、田坎 0.0683 公顷。</p> <p>四、原则同意本项目制定的复垦目标和任务，土地复垦适宜性评价过程和结果基本可信。本项目扣除保留初设排水沟 0.1992 公顷后共复垦土地 6.0046 公顷，其中拟复垦旱地面积 3.5257 公顷，拟复垦有林地 1.7741 公顷，旱地田坎面积 0.7048 公</p>	

顷，复垦率为 96.79%。

五、原则同意本报告书提出的预防控制措施和复垦措施

（一）预防控制措施：（1）合理规划建设布局，减少破坏范围，各种建设活动严格控制在规划区域内；（2）地表工程区应做好相应的排水、拦挡措施，避免水土流失或发生地质灾害而损毁土地；（3）环境管理及监测。

（二）工程技术措施：（1）对取土场复垦为耕地区域按照耕地 50cm 厚的标准进行客土回填，复垦为林地区域按照乔灌草结合方式复垦，乔木、灌木穴坑均按照 $0.5 \times 0.5 \times 0.5\text{m}$ 的规格进行覆土，撒播草籽区域按照 20cm 覆土；（2）对复垦成耕地区域进行土地平整；（3）对复垦成耕地区域培绿肥，对复垦成有林地区域按照乔木 1.0kg/株，灌木 1.0kg/株，草籽区域 65kg/公顷培有机肥；（4）复垦成有林地区域采用乔灌草的方式种植，乔木选择西南桦，灌木选择杜鹃，植树密度 2500 株/公顷，穴坑外撒播草籽，草籽选择狗牙根；（5）对整个复垦过程的复垦措施、复垦效果等动态监测。

（三）生物化学措施：（1）对于绿化新增的林地，优先选用当地优势种树，进行科学种植和精心管理。（2）对林地进行适时管理，包括浇水、施肥、除草除虫等，同时淘汰劣质树种。（3）土壤改良，可用客土法、绿肥法等方法，对复垦后的土层进行改良，提高土体有机质含量。


六、原则同意报告书提出的土地复垦标准、工程设计及工程量测算。在具体实施过程中，要进一步加强并细化复垦工程设计，明确施工过程中的具体参数，增加方案的可操作性。

七、原则同意土地复垦投资预算结果。确定本项目复垦工程静态总投资 109.47 万元，亩均静态投资为 12154.01 元；动态总投资 120.97 万元，亩均动态投资为 13430.81 元。业主单位要进一步明确土地复垦费用从建设或生产成本中提取，加大土地复垦前期提取额度，并根据复垦工作安排制定土地复垦计划，采取有效措施保障复垦费专款专用。费用不足的，要及时足额追加投资，确保土地复垦工作的顺利进行。


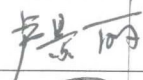

综上所述，该复垦方案的编制基本符合有关文件及土地复垦技术规范、标准的要求，相关分析依据充分，结论基本准确，采取的预防措施、工程技术措施基本可行，复垦投资预算结果基本准确，拟定的复垦工作计划基本合理，具有可操作性。专家组原则同意通过评审，编制单位已按专家组的修改意见补充完善，并按规定程

序上报备案。如项目性质、规模、地点、范围等发生重大变化，需按相关规定和要求重新组织编报土地复垦方案或对原土地复垦方案进行修订，报原审查单位审查并备案。请项目业主单位抓紧与项目所在地自然资源管理部门签订土地复垦资金监管协议，落实双方责任，明确土地复垦资金提取计划、开展土地复垦工作计划，并按要求定期向上级主管部门报告土地复垦资金提取使用和土地复垦实施情况，接受各级自然资源管理部门的监管和检查。

专家组组长 签名：



2020 年 12 月 14 日

	姓 名	单 位	职务/职称	签 名
评审专家名单	李伟	昆明理工大学	副教授	
	卢景丽	云南省自然资源厅规划整理中心	高工	
	周坊	昆明顺天科技有限公司	工程师	
自然资源管理部门审核意见	<p>经审核，已按专家的意见和建议进行修改完善，同意该方案实施。</p> <p style="text-align: center;">自然资源管理部门（公章）</p> <p>主管领导签字： _____ 年 月 日</p>			
备注				

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。