

**盈江县云盈石材有限公司盈江县盏西双龙大龙塘英安岩矿采矿权出让收益评估
主要参数表**

矿山名称	盈江县云盈石材有限公司盈江县盏西双龙大龙塘英安岩矿
评估目的	确定采矿权出让收益评估值
出让机关	德宏州自然资源和规划局
评估委托人	德宏州自然资源和规划局
评估范围	矿区面积：1.0657km ² ；开采标高：2000~1400m
资源储量合计（储量核实截止日）	储量核实截止日（2018年9月30日）矿区范围内保有（122b+333）类荒料量65.53万吨（25.40万立方米）
评估基准日参与评估保有资源储量	储量估算基准日（2006年9月30日）至储量核实截止日动用（111b）类荒料量5.31万吨（2.06万立方米），储量估算基准日（截止2006年9月30日）矿区范围内参与评估的保有（111b+122b+333）类荒料量70.84万吨（27.46万立方米）
评估利用的资源储量（调整后）	57.00万吨
评估利用可采储量	44.49万吨
生产规模	3.00万吨/年（荒料）
矿山服务年限	14.83年
评估计算年限	14.83年
产品方案	英安岩荒料
采（选、冶）技术指标	采矿回采率85.00%
动用评估利用资源储量	70.84万吨
荒料销售价格（不含税）	524.27元/吨
评估方法	收入权益法
折现率	8.00%
权益系数	4.00%
采矿权出让收益评估值	535.60万元
单位评估利用资源储量出让收益评估值	约合19.51元/立方米
出让收益市场基准价核定结果	418.49万元
评估基准日	2020年10月31日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊
项目负责人	张正武
签字评估师	张正武、肖华