

附件

## 云南省现代物流业发展三年行动 (2022—2024年)

为贯彻落实产业强省三年行动，切实降低物流成本，提高物流运行效率，增强物流企业活力，有效服务和支撑产业发展，制定本行动。

### 一、总体思路和目标

#### (一) 总体思路

1. 强基础。加快补齐全省物流基础设施短板和弱项，优化物流设施空间布局，重点推进铁路通道和集疏运体系建设，提升既有干线运力，加快完善公路运输网络，加强港航设施建设。鼓励企业积极参与物流大通道境外连接段基础设施建设，提升跨区域物流联通水平。

2. 育主体。培育一批资源整合能力强、运营模式先进的本土物流企业，在各细分领域和重点环节形成一批主业突出、综合服务水平高、竞争能力强的龙头物流企业。引进一批具有国际国内影响力的物流企业建设区域性总部，鼓励省外物流企业与本土企业、大型企业与中小企业融通发展，通过参股控股、兼并重组、协作联盟等方式做大做强。

3. 促创新。以数字技术为引领，推动货运场站、物流园区、

物流中心智慧化建设和改造，大力发展物流新基建。推进多式联运、绿色配送、供应链管理、航空货运、高铁货运等领域创新，发展物流新业态。围绕通道、枢纽、口岸、产业园区，培育发展现代物流新经济。推进物流领域创新试点和体制机制改革，培育物流业发展新动能。

4. 降成本。完善各类要素保障，以国家物流枢纽、骨干冷链物流基地、重点物流园区等重大物流基础设施为载体，促进不同物流服务功能有效协同，实现干支仓配等物流环节无缝衔接，系统性降低物流成本。

## （二）行动目标

通过3年努力，全省建成5个干支衔接、辐射力强的国家物流枢纽，10个支撑明显、运转高效的省级物流枢纽，国家A级物流（供应链服务）企业数量达到150户以上。“公铁水空”多种运输方式相互衔接的物流运输体系更加高效，口岸货物进出口通行更加便利。社会物流总费用占GDP的比重接近西部地区平均水平。“通道+枢纽+网络”的现代综合物流体系初步形成，物流运行效率有效提升。

## 二、工作重点和路径

### （一）物流通道“补短板”专项行动

1. 推进铁路货运通道建设。以云南沿边铁路为重点，力争蒙自至靖西铁路、临沧至清水河铁路、临沧至普洱铁路等国家“十四五”规划项目尽早开工，提升防城港出海通道货运能力。加快

昆玉铁路扩能改造，充分释放中老铁路货运通道能力。加快丽香铁路、大瑞铁路等在建项目建设，新线路规划向产业集聚区、大宗物资主产区延伸，拓展铁路覆盖广度和通达深度。

2. 完善公路货运通道网络。依托“五纵五横一边两环”高速公路网，重点推进泸西—丘北—广南—富宁、玉溪—墨江（扩容改造）、墨江—普洱（扩容改造）等高速公路建设，加快推进文山—天保、临沧—清水河等高速公路建设，重点加快沿边国道G219云南境内段改扩建工程建设。依托“四好农村路”建设，加快推进具备条件的乡镇通产业公路。

3. 加强港航货运通道建设。持续推进澜沧江244界碑至临沧港航道建设工程、澜沧江中上游航道建设工程，开展景洪港扩能、关累港扩能、临沧港等项目前期研究工作。加快推进金沙江下游水运出省通道建设、右江水运出省通道建设，加快实施水富港扩能改造工程、溪洛渡至水富段高等级航道建设。会同广西壮族自治区加快推进百色水利枢纽通航设施建设。

4. 加快多式联运通道建设。加快连通全省公铁、公铁水的多式联运通道断点、堵点，补齐水富港、富宁港、关累港、昆明王家营西铁路枢纽集疏运体系建设短板。开展省级多式联运示范工程建设，大力发展昆明、河口、临沧发往广西北部湾、四川成都、越南海防、缅甸仰光等铁海联运班列，培育4—6条省级多式联运示范线路，力争获批国家级多式联运示范工程项目2项。

## （二）物流枢纽“网络化”专项行动

1. 补齐国家物流枢纽建设与运营短板。昆明、大理、西双版纳、红河、德宏等国家物流枢纽承载城市人民政府，依据国家及省级有关规划和政策文件，于2022年内研究出台支持物流枢纽建设的政策措施。加快补齐国家物流枢纽集疏运设施、智慧物流信息平台、海关监管作业设施等关键基础设施短板。推进与国家物流枢纽建设运营主体企业加快形成工作合力，建立国家物流枢纽建设运营监测机制，实现国家物流枢纽重大补短板项目建设进展与运营成效的动态监测，2023年全部纳入国家物流枢纽联盟信息采集单位。

2. 统筹国家物流枢纽建设与申报。统筹昆明陆港型与西双版纳（磨憨）陆上边境口岸型国家物流枢纽联动发展，重点推进昆明—西双版纳（磨憨）陆港型（陆上边境口岸型）、大理商贸服务型、昆明空港型国家物流枢纽建设方案编制，指导红河（河口）、德宏（瑞丽）陆上边境口岸型国家物流枢纽优化空间布局与集疏运体系建设，优化提升昆明商贸服务型国家物流枢纽功能业态，支持玉溪、曲靖、临沧（清水河）等城市在国家规划调整时纳入国家物流枢纽布局承载城市。

3. 加快省级物流枢纽布局与建设。重点在昭通水富、文山富宁、临沧临翔、玉溪研和、文山砚山、楚雄禄丰、曲靖马龙、保山猴桥等地遴选并支持建成10个左右辐射能力强、运转高效的省级物流枢纽，促进物流市场规模快速增长，形成与国家物流枢纽网络联动发展的省级物流基础设施骨干网络，支撑全省物流

枢纽网络体系高效运营。

4. 启动省级示范物流园区创建。在全省范围内遴选 10 个功能完善、特色鲜明的省级示范物流园区，充分发挥其在全省物流基础设施网络中的示范带动作用。支持省级示范物流园区进一步做大做强，积极培育成为国家级示范物流园区。

### （三）工业物流“协同化”专项行动

1. 推进产业园区物流设施配套。编制《云南省重点产业园区物流配套能力提升实施方案》，根据园区产业定位和实际发展需要，分类型明确全省重点产业园区物流配套能力提升路径。推动曲靖、文山、玉溪、昭通、保山、红河、楚雄等州（市）布局建设一批省级生产服务型物流基地，着力破除“绿色能源产业”物流保障困境。

2. 推进铁路专用线建设。推进大宗货物年运量 150 万吨以上的大型工矿企业和新建物流园区、战略储备库接入铁路专用线，完善骨干通道沿线铁路专用线布局。加强铁路专用线重点项目储备，积极争取纳入国家重点项目清单。鼓励地方政府、铁路企业与园区内企业共享、共建铁路专用线。

3. 推进大宗货物运输结构调整。围绕铝材、硅材、化肥、煤炭、食糖等全省重要大宗商品，统筹布局建设一批省级大宗工业品集散中心，完善云南省工业互联网平台的物流服务功能，实现采购、生产、流通等上下游环节信息实时采集、互联共享，推动提高生产制造和物流一体化运作水平。在曲靖、文山、昭通、

红河、楚雄等运输结构调整重点区域，加强铁路货场、港口资源整合，鼓励工矿企业、粮食企业货物“散改集”，推进全省“公转铁”、“公转水”。

4. 推广两业融合创新发展。深入践行“典型引路法”，鼓励制造业与物流业双向深度融合发展，探索建立符合云南省发展实际的物流业制造业融合发展模式。深入开展云南省物流业制造业深度融合创新发展典型案例遴选工作，推动形成重点产业高质量发展新路径，积累可复制推广创新经验。对培育成熟的省级典型案例，推荐申报国家级物流业制造业深度融合创新发展典型案例。借鉴福建省等先进地区制造业实现主辅业剥离成功经验，鼓励支持省内大型制造企业剥离物流服务，由企业物流转变为物流企业。

#### （四）冷链物流“强链条”专项行动

1. 加快骨干冷链物流基地布局与建设。加快昆明国家骨干冷链物流基地建设，全面提升昆明高原特色农产品区域集散能力。曲靖市、德宏州要加快国家骨干冷链物流基地布局规划，按照技术指引开展基地建设，并申报国家骨干冷链物流基地建设名单。推进楚雄、大理、玉溪、保山、红河、西双版纳、昭通、普洱、临沧等州（市）开展冷链物流基地规划布局，加快省级骨干冷链物流基地建设。

2. 提升高原特色农业冷链物流服务能力。依托花卉、蔬菜、生猪、牛羊、核桃、澳洲坚果、水果、食用菌等重点产业县（市、

区)，统筹推进省级高原特色农产品集散中心建设，延伸高原特色农产品精深加工、智慧冷链配送等全过程供应链业务。立足高原特色农产品区域流通需求，布局建设30个左右产地型冷链集配中心，培育高原特色农产品品牌。

3. 推进实施冷链物流两端补短板工程。聚焦高原特色农产品产地“最先一公里”，加快建设具备保鲜、预冷、贮藏等功能的小型、移动式采后冷链仓储设施。聚焦城市消费“最后一公里”，加大城市冷链前置仓建设力度，鼓励移动冷库、智慧冷链自动售卖机、冷链自提柜等在城市末端配送领域广泛应用。

4. 提升冷链物流专业化服务水平。提升重点领域冷链物流专业化服务能力，打造专业化冷链服务品牌。鼓励平台型冷链物流企业整合冷库、冷藏保温车辆等资源，建立第三方冷链物流全程监控平台。鼓励冷链物流企业应用标准化、单元化载器具，建立符合云南实际的品质分级标准化、包装规格化、产品编码化等标准体系。大力推进云南省进口冷链食品集中监管仓建设，畅通双循环渠道。

#### （五）城乡物流“一体化”专项行动

1. 推进城市绿色货运配送示范工程。指导各州（市）开展城市绿色配送体系发展规划编制工作，重点解决城市配送车辆通行难、停靠难、充电难等问题。持续加大新能源城市配送车辆推广应用力度。大力推进城市绿色货运配送，支持昆明、保山等有意向城市积极申报国家级城市绿色货运配送示范工程。

2. 推动电商快递业转型提质。建设一批电商快递物流园区和快件集散中心，引导电商及快递企业集中布局。鼓励电商快递企业参与高铁、航空物流基础设施建设，布局电商快递分拨与配送中心，大力发展航空快递、高铁快运，探索开行“点对点”高铁货运专列，助力云花、云珍出滇，打造高铁物流服务“云南品牌”。

3. 优化城乡配送设施网络。结合“县域商业体系建设”、“快递进村”等工作，持续推进县级物流集散中心建设，加快补齐城乡流通体系建设短板。鼓励商贸流通、交通运输、邮政、快递、供销合作社等企业服务和网络下沉，向农村延伸服务网络，充分利用农村现有末端资源，建设农村快递综合服务站，拓展农产品上行与工业品下行双向物流通道，打造“一点多能、一网多用、深度融合”的城乡配送服务网络。

4. 打造农村物流服务品牌与运营网络。推广“楚雄农村物流”发展模式，鼓励和引导社会资本参与并支持农村物流体系建设，促进“农村客运+农村物流”模式落地。依托乡镇连锁超市、邮政网点、客货运站场、快递末端网点等网络资源，建设上接县、下联村的农村配送节点。鼓励“邮快合作”、“交邮合作”、“快快合作”，逐步扩大村级寄递网络覆盖面。

#### （六）航空物流“拓基础”专项行动

1. 加强航空物流基础设施建设。依托“1 枢纽”（昆明国际航空枢纽）、“2 网络”（机场网络和航线网络），统筹谋划

航空物流基础设施布局，构建多层次航空物流网。加快昆明空港型国家物流枢纽建设，补齐昆明、丽江、文山、西双版纳、德宏等州（市）机场配套物流设施短板。

2. 提升航空物流服务能力。引导航空物流企业与快递、跨境电商、制造业融合发展，推动服务模式从“场到场”到“门到门”转变。鼓励航空物流企业优化作业流程，完善隔日达、当日达、限时达等物流服务产品，提升专业化服务能力。结合中国（云南）自由贸易试验区建设，创新开展“空空+空地”货物集疏模式，推动国际中转集拼业务发展。

3. 推广无人机等新型航空物流设施建设。支持玉溪市基于玉溪支线机场，合作打造无人机物流枢纽，为全省提供可借鉴、可复制的经验做法。积极引进无人机运营企业，尽快突破技术瓶颈，合理利用现有机场资源，构建无人机货运网络。

4. 引导培育航空物流货源网络。对接省内花卉、松茸等航空偏好型产业物流需求，支持扩大货运航权，灵活调整运力，满足多样化运输需求，积极引导培育航空物流基础货源。支持和鼓励货运航空企业开通国际货运航线，充分利用南亚东南亚国家中资企业投递服务网络，开拓国际航空快递货源市场。

### （七）跨境物流“便利化”专项行动

1. 提升跨境物流设施网络。围绕大通道大物流建设，持续推进国际国内无缝衔接的跨区域物流网络建设。启动边境陆路口岸智慧化建设工程，着力提高口岸信息化水平。加快瑞丽、河口、

磨憨、清水河等重点口岸货运通道建设。加快推进王家营铁路中心站海关监管场所建设，积极推进磨憨铁路口岸海关指定监管场所升级。

2. 培育云南国际货运班列品牌。打造“北联中欧班列、东融陆海新通道班列、南通中国中南半岛经济走廊、西接孟中印缅经济走廊”的云南国际货运班列品牌体系。维护好、运营好、开发好、建设好中老铁路，打造中老国际货运班列“黄金线路”，运营好中越铁路通道，培育好中缅印度洋“海公铁”联运新通道。进一步对接中欧国际货运班列网络和西部陆海新通道运营网络，扩大对成渝地区双城经济圈、北部湾等货源地与产业集群辐射范围。

3. 深化国际货物通关便利化改革。通过“互联网+海关”，实现口岸货运监管各作业环节互联互通，建立关区口岸统一作业模式。推进海关和其他部门系统互联互通，全面实施进出境铁路舱单、运输工具无纸化申报。加大“运抵直通”、“两段准入”、“铁路快通”等通关业务改革模式运用力度，积极探索磨憨铁路口岸“一地两检”。配合国家推动中老泰“关铁通”项目国际合作，提高班列通关效率。

4. 大力发展跨境电商。加快昆明、德宏、红河跨境电商综合试验区目标任务落实，创新运营模式。鼓励支持大理、西双版纳等具备条件的州（市）建设跨境电子商务综合试验区。推动跨境电商、邮政快递等企业布局面向南亚东南亚的跨境电商营销、寄递、集配网络，探索发展“中老班列+跨境电商”模式。鼓励

引导物流企业、综合性跨境电商平台等“走出去”，在南亚东南亚国家中心城市、重大铁路货运站和重要港口布局建设海外仓。

#### （八）物流企业“强主体”专项行动

1. 加大物流企业培育力度。培育创新型物流上市公司，对接资本市场加快上市步伐，提升物流产业投融资能力，打造云南现代物流特色上市公司板块。建立重点物流企业联系制度，鼓励引导物流企业主导国家、省级物流枢纽建设与运营工作，并与承载城市人民政府平台公司开展资本合作，培育一批资源整合能力强、运营模式先进的物流枢纽建设运营主体企业。加强国家A级物流企业与星级冷链企业培育，逐步壮大具有国际竞争力的云南现代物流企业集群。

2. 开展现代物流产业链链长制招商。找准全省现代物流产业链短板弱项，建立招商目标企业库、现代物流产业链重大招商项目储备库，分年度制定招商工作计划。各州（市）结合自身物流业发展实际，全面开展现代物流产业链链长制招商工作，积极引进国际国内知名大型物流和供应链服务企业落地云南或在云南设立区域总部、分支机构。

3. 加强网络货运平台培育。引导各州（市）出台支持网络货运平台发展措施，切实改善云南省网络货运企业落户、实名认证、开票、税收奖补等问题。鼓励传统物流信息平台向物流供应链平台转型。在全省范围内遴选10个基础较好的智慧物流（供应链）信息平台进行重点培育。

4. 提升行业协会服务能力。指导现有省级物流业相关协会加快推进改革发展,积极主动发挥作用,支持和鼓励符合条件的企业依法申请成立现代物流类行业协会,支持各行业协会加强行业自律和诚信建设。按年度举办云南省现代物流产业发展论坛,针对全省物流领域新形势、新政策、新模式、新技术开展产学研交流。

### 三、保障措施

#### (一) 加强统筹协调

建立跨行业、跨部门、跨层级的协调配合机制,定期协调研究解决行动实施过程中的重大问题。加强对重点工作任务跟踪,定期通报工作推进和完成情况。各责任单位要建立协调推进机制,细化要求,量化指标,明确任务和年度计划。

#### (二) 优化发展环境

进一步深入落实公路治超联合执法模式,严格执行统一的执法标准。全面落实货运车辆“三检合一”,深化落实车辆异地年检年审政策。优化货运车辆通行管控措施,科学设定禁限行时段、路段,严禁采取城市建成区全部或大范围实施区域性24小时禁止货车通行政策。对新能源配送车和冷链配送车提供通行便利,鼓励有条件的城市对纯电动轻型厢式及封闭式货车不限行或仅在高峰时段限行。加强物流领域收费行为监管,清理规范各类涉企收费。

#### (三) 强化要素保障

加大省预算内投资前期工作经费对物流枢纽、骨干冷链物流基地、铁路专用线等物流基础设施建设支持力度，符合专项债券发行条件的，在防范债务风险的前提下积极给予支持。统筹中央和省预算内投资、现代物流业发展专项经费等相关既有资金，集中支持物流企业做大做强，引导企业在全省重要物流通道、物流节点布局建设重大项目。保障物流用地需求，对国家及省级物流枢纽、生产型物流基地、骨干冷链物流基地、国际货运班列、电商快递和城市配送等重大物流基础设施项目，在建设用地指标方面给予重点保障。引导银行与金融机构加强对物流企业融资支持，依托核心企业加强对上下游小微企业的金融服务。

#### （四）科技人才支撑

支持物流企业联合高校、科研院所等设立研发机构，开展技术攻关和技术改造、科技成果转化。建立促进现代物流产业创新驱动发展的技术研发体系，在全省重点领域科技计划中统筹保障现代物流产业科技研发。推动省级和各州（市）人才支持政策相互衔接、人才工作体系相互配套、人才发展平台相互支撑，构建与国际接轨的物流人才发展体制机制，鼓励沿边州（市）高校开展与南亚东南亚国家人才培养及交流。在省高层次人才培养支持计划专项中，倾斜培育一批全省物流产业领军人才和科技骨干。

附件：1-1. 云南省现代物流业发展三年行动（2022—2024年）  
重点任务责任清单

1-2. 云南省现代物流业发展三年行动(2022—2024年)  
重大项目表

附件 1-1

## 云南省现代物流业发展三年行动（2022—2024 年）

### 重点任务责任清单

重点任务	牵头单位	配合单位
（一）物流通道“补短板”专项行动		
1. 推进铁路货运通道建设	省交通运输厅、省发展改革委	有关州（市）人民政府，省商务厅、省外办，中国铁路昆明局集团有限公司集团
2. 完善公路货运通道网络	省交通运输厅、省发展改革委	各州（市）人民政府
3. 加强港航货运通道建设	省交通运输厅、省发展改革委	有关州（市）人民政府
4. 加快多式联运通道建设	省交通运输厅	各州（市）人民政府，省发展改革委，中国铁路昆明局集团有限公司集团
（二）物流枢纽“网络化”专项行动		
1. 补齐国家物流枢纽建设与运营短板	昆明市、大理州、西双版纳州、红河州、德宏州人民政府	省发展改革委、省交通运输厅，中国铁路昆明局集团有限公司
2. 统筹国家物流枢纽建设与申报	省发展改革委	有关州（市）人民政府，省交通运输厅、省商务厅
3. 加快省级物流枢纽布局与建设	省发展改革委	各州（市）人民政府，省交通运输厅、省商务厅
4. 启动省级示范物流园区创建	省发展改革委	各州（市）人民政府，省财政厅、省自然资源厅、省交通运输厅、省商务厅

重点任务	牵头单位	配合单位
(三) 工业物流“协同化”专项行动		
1. 推进产业园区物流设施配套	省工业和信息化厅	有关州(市)人民政府, 省发展改革委、省交通运输厅、省商务厅、省国资委
2. 推进铁路专用线建设	省发展改革委、省交通运输厅	各州(市)人民政府, 省自然资源厅、省工业和信息化厅、中国铁路昆明局集团有限公司
3. 推进大宗货物运输结构调整	省交通运输厅	省发展改革委、省工业和信息化厅、省商务厅, 中国铁路昆明局集团有限公司
4. 推广两业融合创新发展	省发展改革委	省工业和信息化厅
(四) 冷链物流“强链条”专项行动		
1. 加快骨干冷链物流基地布局与建设	省发展改革委	有关州(市)人民政府, 省农业农村厅、省商务厅
2. 提升高原特色农业冷链物流服务能力	省农业农村厅、省商务厅	各州(市)人民政府, 省发展改革委、省供销合作社联合社
3. 推进实施冷链物流两端补短板工程	省农业农村厅、省商务厅	省发展改革委、省供销合作社联合社
4. 提升冷链物流专业化服务水平	省商务厅	省发展改革委、省农业农村厅、省市场监管局
(五) 城乡物流“一体化”专项行动		
1. 推进城市绿色货运配送示范工程	省交通运输厅	各州(市)人民政府, 省发展改革委、省公安厅、省商务厅、省能源局、省邮政管理局
2. 推动电商快递业转型提质	省商务厅、省邮政管理局	有关州(市)人民政府, 省交通运输厅
3. 优化城乡配送设施网络	省商务厅、省邮政管理局	各州(市)人民政府, 省交通运输厅、省供销合作社联合社
4. 打造农村物流服务品牌与运营网络	省商务厅、省农业农村厅	省交通运输厅、省邮政管理局

重点任务	牵头单位	配合单位
(六) 航空物流“拓基础”专项行动		
1. 加强航空物流基础设施建设	省交通运输厅、省发展改革委	有关州(市)人民政府, 省商务厅
2. 提升航空物流服务能力	省交通运输厅	省商务厅, 昆明海关、省邮政管理局
3. 推广无人机等新型航空物流设施发展	省交通运输厅	有关州(市)人民政府, 省发展改革委
4. 引导培育航空物流货源网络	省交通运输厅	省商务厅、省农业农村厅
(七) 跨境物流“便利化”专项行动		
1. 提升跨境物流设施网络	省商务厅	省发展改革委、省交通运输厅、省外办, 昆明海关, 中国铁路昆明局集团有限公司
2. 培育云南国际货运班列品牌	省商务厅	省发展改革委、省交通运输厅, 中国铁路昆明局集团有限公司
3. 深化国际货物通关便利化改革	省商务厅	省发展改革委、省交通运输厅、省外办, 昆明海关、云南出入境边防检查总站, 中国铁路昆明局集团有限公司
4. 大力发展跨境电商	省商务厅	省发展改革委、省交通运输厅、省外办、省邮政管理局, 昆明海关
(八) 物流企业“强主体”专项行动		
1. 加大龙头物流企业培育力度	省商务厅、省国资委	各州(市)人民政府, 省发展改革委、省财政厅、省市场监管局、省地方金融监管局
2. 开展现代物流产业链链长制招商	省商务厅	各州(市)人民政府, 省发展改革委、省投资促进局
3. 加强网络货运平台培育	省交通运输厅	各州(市)人民政府、省财政厅、省商务厅、省市场监管局, 省税务局
4. 提升行业协会服务能力	省商务厅	省发展改革委、省民政厅

重点任务	牵头单位	配合单位
保障措施		
1. 加强统筹协调	省发展改革委、省商务厅	各责任单位
2. 优化发展环境	省发展改革委、省公安厅、省交通运输厅、省市场监管局	各责任单位
3. 强化要素保障	省发展改革委、省工业和信息化厅、省财政厅、省自然资源厅、省商务厅、省地方金融监管局	各州（市）人民政府，各责任单位
4. 科技人才支撑	省发展改革委、省科技厅、省人力资源社会保障厅、省教育厅	各责任单位

## 附件 1-2

## 云南省现代物流业发展三年行动（2022-2024 年）重大项目表

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
合计 (79 项)						5595016
1	中国(云南)自由贸易试验区德宏片区供应链集聚枢纽铁路专用线项目	枢纽园区	德宏州	项目位于瑞丽国际物流枢纽(芒令片区)火车站南侧,占地约 380 亩,主要建设铁路专用线及货场作业区,主要建设铁路专用线(含 1 条站场连接线、3 条到发线、3 条货物装卸线,总长约 10.5km),建设周边配套站场、货场作业区,吊装设备、信号综合楼、商务综合楼等。	2022-2025	65000
2	临沧火车站物流园区建设项目	枢纽园区	临沧市	项目规划用地 1673 亩,主要建设冷链物流区、多式联运物流仓库区、粮食加工及储备厂房区、普通标准厂房区、城乡快递及综合经营用房区等五个功能分区,拟建总建筑面积 405716 平方米,其中:冷链物流园区 78749 平方米,多式联运物流仓库区 86946 平方米,粮食加工及仓储厂房区 67355 平方米,普通标准厂房区 81944 平方米,城乡快递及综合经营用房区 82931 平方米;配套建设城市消防站 6170 平方米,环卫用房 1620 平方米,集装箱堆场 45742 平方米,城市停车场 60000 平方米,以及园区道路、供电、给排水、污水处理等配套设施。	2022-2026	201986

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
3	云南省昆明市晋宁区国际花卉综合物流中心项目	枢纽园区	昆明市	该项目(一期)总用地面积 95539.32 m <sup>2</sup> , 总建筑面积为 99177.83 m <sup>2</sup> , 项目功能定位为面向晋宁区及周边花卉产区提供花卉采后处理加工、花卉电商物流服务及花卉物资交易, 主要由五大功能区: 花卉冷链物流、花卉电商物流、研发中心、行政办公以及生活配套。	2020-2023	60025
4	富源县煤炭智慧物流园项目	枢纽园区	曲靖市	项目规划占地 369471 平方米(554 亩), 规划总建筑面积 161125 平方米。主要建设煤炭仓储建筑 71249.30 平方米(D、F、G 组团仓储), 交易服务中心 5485.82 平方米, 配套服务中心 5396.05 平方米, 其它设施 2000 平方米, 停车位 342 个。	2021-2024	22000
5	曲靖公路港物流项目	枢纽园区	曲靖市	项目总占地面积 86000 m <sup>2</sup> , 总建筑面积 68792 m <sup>2</sup> , 项目总投资约 1.6 亿元。主要建设内容为防火等级丙二类的物流仓库 8 个, 其中高台库 4 个、平库 4 个; 配套 5 层办公楼一栋, 面积 8305 m <sup>2</sup> , 加油站一座。同时完成相应的给排水、供配电、绿化、路面硬化等附属及配套工程。	2019-2022	16000
6	水富港物流园区工程项目	枢纽园区	昭通市	项目规划总用地面积 247191 平方米, 规划总建筑面积 66523 平方米, 设计生产能力 370 万吨/年。建设物流园区堆场(集装箱堆场、散货堆场及作业区、集装箱查验场地、流动机械停放区、货车停车场、小汽车停车场)、装卸货区及仓储建筑、综合办公建筑、分拣配送建筑、辅助服务建筑等。	2019-2022	88045

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
7	中国(云南)自由贸易试验区红河片区坝洒监管区建设项目	枢纽园区	红河州	建设用地面积约 2000 亩, 建设口岸作业区配套基础设施、联检大楼、口岸作业区、国际物流仓储配套基础设施、国际物流仓储建设项目等。	2021-2025	271945
8	玉磨铁路勐腊火车站片区仓储和冷链物流城建设项目	枢纽园区	西双版纳州	项目占地面积约 1000 亩, 新建仓储设施 786317 平方米、冷链物流中心 415811 平方米、停车场 36342 平方米、火车站南广场 20010 平方米、火车站北广场 13340 平方米, 以及与仓储设施、冷链物流中心相配套的基础设施。	2020-2025	334000
9	财富工业园区铁路专用线	枢纽园区	大理州	项目占地面积 1500 亩, 主要建设园区铁路专用线正线长 10 km, 站场辅助轨道长 7.29 km, 总长 16.59 km,	2020-2022	156900
10	滇西(祥云)物流港(北港)物流仓储(一期)建设项目	枢纽园区	大理州	该项目为大理商贸服务型国家物流枢纽重点建设项目。土地已落实。项目新建物流仓储建筑 18.45 万平方米; 新建商业服务建筑 1.92 万平方米; 新建市政道路及配套管网 6.3 千米; 新建公共绿地及其它配套 8.36 万平方米; 场地平整挖填土方 260 万立方米。	2020-2023	80705
11	祥云财富工业园区滇西祥云国际物流港(北港)二期基础设施建设项目	枢纽园区	大理州	项目位于铁路专线火车站周边, 占地约 2300 亩, 批复估算总投资 15.73 亿元, 主要建设内容为: 新建物流仓储建筑 38.68 万平方米; 新建物流仓储配套服务建筑 2.72 万平方米; 新建公铁联运运营中心占地 1800 平方米, 建筑面积约 8000 平方米, 并配套数字化交易中心; 配套道路 6.1 千米, 并配套综合管网(给水、排水、电力、通信、燃气等); 涉铁部分站场设施及地块的场地初步整理等附属工程。	2021-2025	157000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
12	滇西能源建材物流产业园煤炭产品储备设施建设项目	枢纽园区	大理州	项目占地面积约 290 亩，总投资 20994.91 万元，拟建设煤炭仓储大棚 10 万平方米，新增煤炭静态储备能力 39 万吨。项目建成后将充分发挥集中采购、协调运输等优势，统筹调控滇西地区煤炭供应市场，计划实现 400 万吨煤炭、矿石的集中洗配、仓储与调配，其中，煤炭储配量预计近期实现 100 万吨/年，远期实现 200 万吨/年。	2021-2024	21000
13	临沧市云县滇西物流产业示范园区建设项目(二期)	枢纽园区	临沧市	规划用地 3495 亩，主要建设城乡融合基础配套综合设施、商贸及仓储物流综合开发建设、云县冷链物流中心建设、广大铁路物流白糖期货交割库及现货农特产品仓储中心建设、农特产品展示及电商交易中心建设及配套服务综合体建设等项目。	2020-2025	290000
14	临沧边境经济合作区南伞园区智能物流园配套基础设施建设项目	枢纽园区	临沧市	项目占地 578 亩，总建筑面积 238549.14 平方米，建设冷藏库 20282.17 平方米；物流分拣、配送中心 5000 平方米；普通仓库 2644.76 平方米；物流信息交易中心 1337.60 平方米；查验大棚 5858.62 平方米；交易区 193487.17 平方米；配建智能停车场 47010 平方米，车位 1300 个、智能充电桩 130 个、智慧停车管理系统 1 套；配套相关附属用房 23928.68 平方米，同步完善配套建设项目区道路、供水管网、排水管、亮化、供气管网、供电线路等基础设施。	2021-2023	43000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
15	昆明(安宁)国际班列集结中心(一期)	枢纽园区	昆明市	用地面积 63.42 亩规划建设国际班列查验货场、国际货物分拨中心、进出口加工中心、冷链生鲜配送中心、国际班列集装箱堆场等。	2022-2024	32000
16	中老合作安宁国际陆港项目	枢纽园区	昆明市	具备符合铁路口岸规范交通组织且完整分隔公铁停车场线、国际货物查验、装卸、仓储、分拣及国际商业区、海关、银行、税务办公区、生活配套功能区约 273 亩, 投资约 2.73 亿元, 代表地区为进出口企业、国际物流企业提供一站式国际货运业务、检验检疫、仓储配送、质押交付、数据交换一站式单证办理服务。	2022-2024	33000
17	昆明国资大宗商品集散中心	枢纽园区	昆明市	项目用地 531 亩, 主要将建设: 大宗货物(包括但不限于: 木材、有色金属、橡胶、白糖、咖啡豆等)期现货交割中心、仓储集散中心、城市配送中心、信息中心等。	2022-2025	110000
18	中国西南·玉溪国际物流港物流园	枢纽园区	玉溪市	项目用地 1200 亩, 其中建筑面积 68 万平方米。园区主要建设干线运输区、多式联运区、区域分拨配送区、供应链服务区、仓储物流区、货运代理区、商品贸易区、综合服务区、冷链物流区、保税物流区、国际物流区等多个功能区。	2022-2024	336000
19	中国(云南)自由贸易试验区红河片区边民互市落地加工冷链物流产业园建设项目	跨境物流	红河州	新建总建筑面积为 57110.11 平方米, 其中果品综合加工厂 26946.96 平方米; 冷链仓库 24678.09 平方米; 配套服务用房 5302.32 平方米; 消防水池 水泵房 113.02 平方米; 大门值班室 69.72 平方米; 并配套建设基础设施。	2021-2023	49963

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
20	磨憨口岸边民互市场工程	跨境物流	西双版纳州	磨憨口岸边民互市场工程规划总用地面积约 125 亩，总建筑面积 1.3 万平方米，建设内容包括综合办公大楼、进出口交易驳货区、监管仓库、综合性指定监管场地、卡口机房、熏蒸房、焚烧间、场地道路及互市场围网等基础设施。	2019-2022	15000
21	中国老挝磨憨-磨丁经济合作区(中方区域)第二期围网工程	跨境物流	西双版纳州	围网区域内面积为 1309 亩，主要建设内容包括：场平工程、基础建筑工程和道路工程。场平工程：土方挖方为 416 万 m <sup>3</sup> ，填方量为 88.03 万 m <sup>3</sup> ，外运土方量为 328.41 万立方米；基础建筑工程：新建口岸联检大楼，建筑面积 26200.72 平方米；道路工程：1 号路道路工程，全长 0.732 千米，宽 12-22 米；沿山路道路工程，全长 1.903 千米，宽 12 米。	2020-2022	76723
22	中国老挝磨憨-磨丁经济合作区(中方区域)第一期围网工程	跨境物流	西双版纳州	采用全封闭式围网，围网区域内为面积 1309 亩，主要建设内容包括：查验仓库、一线国门、填单房及设备间，总建筑面积 3305 平方米，以及室外工程、查验平台、围网工程、巡逻道工程等。	2019-2022	25444
23	昆明铁路国际班列海关监管作业场所建设项目	跨境物流	昆明市	项目建设内容主要包括 4 个监管功能区和 1 个整体围网。其中 4 个监管功能区分别为新建前置拦截作业区(网外)、新建监管仓库区(网内)、新建检疫处理区(网内)、改造卡口区(网外)，整体围网面积约 35.5 万平方米，总长度约 5 千米。项目工程投资约 2.8 亿元，主要包括场所围网、监管仓库、检疫处理区、办公楼改造、智能卡口、信息化软件及设备(涉及铁路与海关作业流程)、检疫处理设备等(不含土地费等工程建设其它费用)。	2021-2023	19200

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
24	玉溪保税物流中心(B)型建设项目	跨境物流	玉溪市	项目占地 36.27 亩, 总建筑面积 19770 m <sup>2</sup> (计容面积 23740 m <sup>2</sup> ), 新建综合楼、监管仓库、查验中心、保税仓库等附属设施。	2022-2024	17092
25	中国(云南)自由贸易试验区德宏片区供应链集聚枢纽陆路国际快件监管分拨中心项目	跨境物流	德宏州	项目占地约 150 亩, 陆路国际快件监管分拨中心一座, 计划建设面积 12 万平方米。建设仓储区、办公区、配套服务区、集中分拣查验转运区以及建设用地范围内的场地硬化、绿化、道路和停车位等设施。	2022-2025	70000
26	片马口岸边境贸易综合服务中心建设	跨境物流	怒江州	主要建设仓储物流用房 36,200 平方米, 综合用房 4,000 平方米, 场地平整 51,330 平方米, 景观绿化 6,180 平方米, 场地及道路 5,110 平方米, 室外给水设施 11,290 平方米, 室外排水设施 11,290 平方米, 室外供电及照明设施 11,290 平方米, 室外消防设施 11,290 平方米, 室外环卫设施 11,290 平方米, 室外其他设施 11,290 平方米, 停车场 66,667 平方米。	2022-2024	49000
27	临沧边境经济合作区孟定清水河口口岸边境贸易场所建设项目	跨境物流	临沧市	新建交易大棚、仓库、附属用房等, 包括进境食用水生动物、冰鲜水产品、水果、粮食 4 类海关综合性指定监管场地, 总建筑面积 107454 平方米, 购置管理系统设备。	2022-2024	34463
28	普洱市江城县勐康口岸物流园区建设项目	跨境物流	普洱市	项目规划占地面积 381 亩, 主要建设内容: 进出口仓储物流服务设施, 其中, 进出口水果冷藏仓库 6750 立方米、进出口肉类水产品冷冻仓库 2250 立方米、进出口查验货场边民互市市场 28000 平方米、粮食仓库及其他进出口商品仓库 26666 平方米; 进出口商业服务设施, 其他公共服务设施。	2020-2023	25000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
29	景洪市勐龙(240通道)查验货场项目	跨境物流	西双版纳州	项目按国家 I 级公路货运口岸标准要求建设,设计年最大货物吞吐量 200 万吨,年最大车辆 20 万辆,项目规划总用地面积 84 亩(56090 m <sup>2</sup> ),总建筑面积 16616 m <sup>2</sup> ,主要建设内容为综合办公楼、查验平台、仓库、熏蒸库、系统用房等货物查验场地及配套建构物。	2021-2023	11865
30	临沧边境经济合作区孟定清水河口岸迁址新建查验区及货场建设项目	跨境物流	临沧市	规划占地 241 亩,总建筑面积 11968 平方米,主要建设出入境检验检疫用房、边防检查用房、海关检查用房、熏蒸房、仓库及附属设施等。	2020-2023	16384
31	临沧边境经济合作区孟定清水河口岸国际产能合作区建设项目	跨境物流	临沧市	规划占地面积 442.5 亩,包括保税加工区(12 栋标准厂房)保税物流仓储区(2 栋保税物流仓库)、综合配套区(8 栋综合配套楼)。总建筑面积 317993 平方米(标准厂房 191808 平方米、保税物流仓库 13500 平方米、综合配套楼 112685 平方米)。	2020-2025	132633
32	宜良工业园区木龙片区产城融合园中园建设项目及配套基础设施建设(一期)	工业物流	昆明市	项目用地规模 179.71 亩,主要新建物流配套生产运营区及相关配套设施,总建筑面积约 18.5 万平方米,包括标准化厂房及仓储中心、其他配套服务设施等相关基础配套设施。	2022-2023	64992

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
33	曲靖钢铁集团呈钢钢铁有限公司马龙专用线	工业物流	曲靖市	该专用线与沪昆铁路马龙站接轨，线路总长 9.181km（含利用马龙站联络线 2.771km），新建专用线长 6.41km，包含一条 440 米隧道及一座 608 米桥梁。工厂站货场包含 10 股道，分出发场、铁矿石卸车场、钢材与集装箱装卸场三个功能区。	2022-2024	75000
34	大瑞铁路蒲缥站至蒲缥物流中心铁路专用线项目	工业物流	保山市	拟建设铁路专用线(正线长度为 1.72 公里,铺轨长度为 3.222 公里)、集装箱堆场、散装堆场、仓库、配煤大棚、办公楼等设施。结合目前公司控制的运量,蒲缥项目建成后运营的主要运输货物为铁矿石、煤炭、钢材、白糖、附加其余零担等,预测的年度运量为近期 310 万吨,远期 533 万吨。	2022-2023	38500
35	红河有色金属交易仓储物流中心建设项目	工业物流	红河州	项目总规划建设用地面积为 183993.29 m <sup>2</sup> (合 275.99 亩)。设计总建筑面积 52185.72 m <sup>2</sup> , 其中:成品仓库建筑面积 46016.32 m <sup>2</sup> (8 栋,每栋 5752.04 m <sup>2</sup> , 10m 层高), 附属功能用房建筑面积 3173.36 m <sup>2</sup> , 接待中心建筑面积 2242.04 m <sup>2</sup> , 大门建筑面积 340 m <sup>2</sup> , 磅房建筑面积 54 m <sup>2</sup> , 设备房建筑面积 360 m <sup>2</sup> 。地面小车停车位为 39 个, 货车车位 110 个。项目容积率 0.53, 建筑密度 26.61%, 绿化率 15.53%。建筑之间布置道路, 绿化景观及室外堆场等设施。	2022-2024	30302

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
36	中老铁路野象谷中心站跨国特色农产品冷链物流加工园项目	工业物流	西双版纳州	项目规划总用地面积约 666670 平方米(包含部分预留用地), 总建筑面积 276200 平方米。建设内容主要包括冷链仓储物流中心用房 60200 平方米(其中冷库 42100 平方米, 冷链物流周转用房 18100 平方米)、标准仓储物流中心用房 42900 平方米、医疗防护用品仓储物流中心用房 17000、标准化厂房 102960 平方米、厂区附属用房 15600 平方米、公共配套服务用房 36760 平方米、加油站一座、停车场 15350 平方米等, 并配套排水工程、电力电气工程、消防工程、绿化工程等附属工程。	2022-2025	102159
37	临沧市凤庆县核桃散货交易暨智能化分拣中心项目	工业物流	临沧市	项目占地 42.28 亩, 总建筑面积 28806 平方米, 主要新建核桃散货交易中心 18000 平方米、核桃智能化分拣中心 10806 平方米, 配套建设过磅、污水处理、室外停车等设施。	2022-2023	19760
38	临沧市耿马自治县绿色食品工业园区物流仓储项目	工业物流	临沧市	规划用地面积为 187284.96 m <sup>2</sup> , 总建筑面积为 88640 平方米, 包括, 仓储面积 74880 平方米, 仓储总库容为 897960 立方米, 其中, 冷库面积为 19040 平方米, 库容为 125000 立方米; 普通仓库面积为 55840 平方米, 库容为 772960 立方米。管理用房面积 3760 平方米, 加工厂房面积 3000 平方米, 粮油批发市场面积 7000 平方米及场地平整、室外道路及室外雨污管网、停车场、厂区大门及围墙、供电设施建设、厂区智能化系统、供水等配套服务设施。	2020-2023	80736

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
39	丰树(宜良)智能综合产业园	工业物流	昆明市	项目用地面积 99856.01 平方米, 新建以智能物流、冷链、供应链物流服务为主的高端物流仓储设施, 包括 4 栋仓储厂房及相关配套设施建设等, 总建筑面积 57157 平方米。	2021-2023	37000
40	宝象滇中绿色工业智能化生产服务型物流枢纽中心(包含安宁工业园区大龙山铁路专用线)	工业物流	昆明市	项目总占地面积 1688 亩, 已建成公铁联运陆港区约 302 亩, 总长度为 24.285km 的安宁工业园区大龙山铁路专用线。重点规划建设智慧仓配及延伸加工区、配套商务区、加油站及汽车服务区、大宗交易市场及加工区、城市配送区。	2020-2026	315600
41	鲁甸工业园区茨院商旅物流园基础设施建设项目	工业物流	昭通市	本项目占地面积 560028 m <sup>2</sup> , 840.04 亩, 总建筑面积 344844 m <sup>2</sup> , 其中: 物流仓储标准化厂房 235000 m <sup>2</sup> , 冷藏冷冻库房 109844 m <sup>2</sup> , 车位 400 个。容积率 0.61, 建筑密度 40%, 绿地率 20%。	2021-2023	150000
42	云南绿色钢城物流园(一期)综合服务中心建设项目	工业物流	玉溪市	建设物流园综合服务中心、交通设施及绿化等相关设施。	2021-2023	37300
43	云南富宁绿色水电铝材一体化产业园区物流建设项目	工业物流	文山州	占地 950 亩, 新建物流货场 26.7 万平方米, 大型仓库 13.3 万平方米, 物流信息服务中心占地 1200 平方米、建筑面积 4000 平方米, 集水、电、气等一体化的配套生活服务区设施; 新增园区立交工程及连接线(其中: 立交设计为 T 型半直联式立交, 路基长 3021.49 米、宽 9 米; 连接线长 6.355km、路基宽 20 米。)	2020-2022	187624

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
44	云南精品咖啡加工园区建设项目	工业物流	普洱市	项目规划占地面积 92.42 亩, 建筑面积 84654 平方米, 建设综合楼、精加工厂房、带壳豆仓库、初加工厂房、生米仓储、设备及配套其他用房。	2018-2022	30317
45	永平县博南工业(物流)园区新建铁路专用线建设项目	工业物流	大理州	新建永平站到发线兼存车线 1 条, 预留 1 条, 到发线有效长按 650m 标准设计, 到发线 1~6 道挂网; 新建调车线 7 道, 有效长 645m, 6、7 道线间距 7m, 保山端设置 1 条牵出线(有效长 288m), 大理端设置 1 条机待线(有效长 50m)。装卸场采用混合式布置, 设货物线 4 条。货 1、货 2 道有效长为 405m, 设货物站台 2 座, 站台上设仓库 2 座。货 3 道有效长为 325m, 设 45t 吊 1 台。货 4 道有效长为 260m, 设有 15779m <sup>2</sup> 的散堆装场, 预留油品装卸线。	2021-2022	21296
46	德宏芒市遮放稻香物流园区项目	工业物流	德宏州	建设物流园区一座, 占地面积 148 亩, 其中建设内容包括物流仓库、道路等配套设施。	2020-2025	52976
47	临沧火车站物流园区油库及石油铁路专用线建设项目	工业物流	临沧市	项目占地 221 亩, 建设成品油库 5 万立方米, 设铁路专用线一条, 总铺轨长度 1.06 公里, 综合楼 1700 平米及其他配套设施。	2022-2023	37987
48	昆明宝象万吨冷链港(一期)	冷链物流	昆明市	用地面积 320.8 亩, 建设内容为 35 万吨的低温冷库及 10 万平方米全球食品体验展示中心及海鲜加工交易中心。	2017-2023	183300

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
49	曲靖传化公路港物流项目	冷链物流	曲靖市	曲靖传化公路港物流园区主要以货物仓储物流、转运分拨为业务核心, 园区规划三栋冷链库, 面积共计 10778 平方米, 容积达 86226 立方米。冷链物流主要以大宗农产品物流和鲜活农产品预冷、拣选、加工、包装、冷藏、配送为业务链条。	2019-2022	25000
50	云南省昭通市威信县城乡冷链物流基础设施建设项目	冷链物流	昭通市	建设物流中心仓库 36000 平方米(包括通用保鲜仓库 2 个共 18000 平方米、容量 12000 立方米, 冷链物流配套冷库 3 个、容量 12000 立方米, 2 个气调库共 18000 平方米、容量 72800 立方米), 停车场 200 个、5G 智慧物流设施、信息化管理设施、水电工程、绿化等。	2022-2023	21300
51	玉溪市中心城区冷链物流及快递分拣中心项目	冷链物流	玉溪市	冷链物流中心: 总用地面积 54322 m <sup>2</sup> , 总建筑面积 28907 m <sup>2</sup> ; 分拨分拣中心: 总用地面积 19599 m <sup>2</sup> , 总建筑面积 9782 m <sup>2</sup> ; 终端市场改造: 蔬菜批发市场, 占地面积 14.58 亩; 水果批发市场, 占地面积 27.26 亩; 其他市场 14.34 亩。	2022-2024	31400
52	隆阳区蒲缥大宗冷链物流中心建设项目	冷链物流	保山市	总建筑面积 135 万平方米, 依托大瑞铁路蒲缥货运站, 建设冷链物流区、冷库、仓储物流区、配送物流区、信息服务区、贸易加工保税区, 购置相关物流设备。	2022-2025	120000
53	大姚县冷链物流中心基础设施建设项目	冷链物流	楚雄州	项目总建设用地 99370.16 平方米(约合 149.05 亩), 建筑占地面积 36039.72 平方米, 规划建设冷链物流服务中心、快递物流分拨中心、产品展示中心、农特产品加工及分拣中心、冷库、市政设施用房等 15 栋主体建筑, 配套道路、水电、停车场和绿化亮化等基础设施。	2021-2025	36000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
54	红河弥勒绿色食品加工园冷链物流仓储项目	冷链物流	红河州	项目总规划用地 400 亩，主要建设食品批发交易区用房、粮食批发交易区用房、冻品批发交易区用房、快递物流分拣中心、物流配送用房、集中仓储立体库房、辅助配套用房及物流园区内部道路等，含冷库建筑面积 18874.98 平方米，库容 1.5 万吨，仓库 24051 平米、停车坪 5000 平方米。	2019-2023	62600
55	富宁县东大门冷链物流集散中心	冷链物流	文山州	项目总用地规模 100 亩，其中：快递集散中心 30 亩，大宗货物集散中心 40 亩，停车区 20 亩，办公及综合服务区 3 亩。总建筑面积 52280 m <sup>2</sup> ，其中：快递分拣中心 19980 m <sup>2</sup> ，冷链物流仓储中心建筑面积 27000 m <sup>2</sup> ，配电房 300 m <sup>2</sup> 等。	2022-2024	15000
56	孟连生鲜蔬果冷链仓储物流中心	冷链物流	普洱市	新建冷链加工车间（含物流仓库、冷藏配送车间、冷库等设施）7421 平方米，综合楼（信息化建设及配套设施、农残检测中心等设施）1950.82 平方米，包材库 4384.55 平方米等。	2021-2023	10300
57	勐腊（磨憨）重点开发开放试验区勐满园区冷链物流设施建设项目	冷链物流	西双版纳州	项目规划用地面积 85759.10 平方米（约 128.639 亩），总建筑面积 44388.86 平方米。主要建设内容包括：冷链物流仓库、进口交易棚、出口交易棚、查扣仓库检验检疫技术用房、综合楼、制冷机房及电子监控系统等配套附属工程。	2021-2024	15400
58	南涧县生鲜果蔬冷链物流配送中心项目	冷链物流	大理州	项目总用地 181.577 亩，总建筑面积 45508.99 平方米。新建特色农产品产地集配中心 28961.70 平方米、冷链仓储物流中心 16706.16 平方米，其中冷藏车间 2 个 5016.38 平方米。	2021-2024	26800

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
59	德宏(瑞丽)陆上边境口岸型国家物流枢纽冷链中心(一期)	冷链物流	德宏州	项目占地面积 29.1 亩, 主要建设冷库库容 27860m <sup>3</sup> , 保鲜库建筑面积 11260 m <sup>2</sup> 。	2022-2023	11500
60	永胜县金沙江流域特色农产品现代物流园建设项目	冷链物流	丽江市	综合服务中心建筑面积为 7600 m <sup>2</sup> 、高标仓配中心建筑面积为 5000 m <sup>2</sup> 、交易展示中心建筑面积为 4000 m <sup>2</sup> 、农特分拣及冷链物流中心建筑面积为 5000 m <sup>2</sup> 其中包含恒温库、冷藏库、冷冻库、深冷库、急冻库、气调保鲜库, 员工宿舍建筑面积为 1040 m <sup>2</sup> 、接待中心建筑面积为 3744 m <sup>2</sup> 、配套经营用房建筑面积为 1000 m <sup>2</sup> 及室外附属工程。	2022-2024	22700
61	云南省怒江州福贡县冷链物流建设项目	冷链物流	怒江州	项目占地面积 35 亩, 建设主要包括: 物流仓库 5000 m <sup>2</sup> 、冷藏配送车间 3500 m <sup>2</sup> 、农产品加工车间 5500 m <sup>2</sup> 、冷冻、冷藏库 4000 m <sup>2</sup> 、业务用房及其他配套设施等; 建设占地 9.79 亩生猪屠宰场, 新建屠宰及加工车间建筑面积为 2521.46 m <sup>2</sup> , 生产辅助用房和配套设施及绿化等。	2022-2023	13400
62	维西特色农产品冷链物流中心建设项目	冷链物流	迪庆州	项目建设用地面积 57227.3 m <sup>2</sup> (85 亩), 总建筑面积 33411.29 m <sup>2</sup> , 主要包括: 新建冷链仓库 1 栋 4578.33 m <sup>2</sup> ; 建设成品立体仓库 1 栋 1622.38 m <sup>2</sup> 、原料自动化立体仓库 1 栋 1945.02 m <sup>2</sup> 、3 栋三层标准厂房 17879.4 m <sup>2</sup> 、1 栋五层公共配送中心大楼 6794.12 m <sup>2</sup> 、污水处理系统辅助用房及叉车库 369.18 m <sup>2</sup> , 消防水池及泵房 222.86 m <sup>2</sup> 。其中冷库容积为 20895 立方米。	2021-2023	19300

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
63	临沧市云县南汀河流域幸福林果(农副)产品冷链物流建设项目	冷链物流	临沧市	总占地面积 150 亩, 总建筑面积 54500 平方米, 新建保鲜库 12000 平方米, 冷藏库 11000 平方米, 冷冻库 6000 平方米, 普通仓库 10000 平方米, 物流分拣、配送中心 8900 平方米, 农特产品展示及电商交易中心 6600 平方米, 大型停车厂 20180 平方米及物流供水、污水、垃圾、配电等配套设施设备。	2021-2023	36000
64	京东“亚洲一号”(一期)	航空物流	昆明市	用地约 152 亩, 建设包含订单生产物流中心、大型分拨中心、大型转运中心项目以及东南亚结算中心等功能的综合物流园。	2021-2025	38000
65	京东“亚洲一号”(二期)	航空物流	昆明市	用地约 175 亩, 建设包含订单生产物流中心、大型分拨中心、大型转运中心项目以及东南亚结算中心等功能的综合物流园。	2021-2025	43700
66	昆明综合保税区航空物流基地建设项目	航空物流	昆明市	建筑面积约 11.6 万平方米, 主要建设 5 幢标准化物流仓库(含 1 幢冷链仓库), 同步完善内部道路及智慧物流相关配套设施。	2021-2023	57351
67	万客隆物流基地项目	航空物流	昆明市	建设航空物流基地。	2020-2023	15000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
68	南华县物流集散中心建设项目	城乡物流	楚雄州	项目规划占地 269 亩, 规划新建电商分拨中心、电商产品展示区、智能物流信息服务中心、大宗物资仓储区、农资化肥仓储区、高原特色农副产品仓储区日用百货仓储区、农机具仓储区、产品检测检验区、产品包装区、产品展示区、汽车销售配送、新能源加气充电站、冷链仓储区、调度指挥中心、物流装卸区、后勤保障用房、水体景观区、综合停车场及相关配套基础设施。	2021-2025	47000
69	个旧电商贸易物流产业园建设项目	城乡物流	红河州	规划总占地面积为 66666.7 平方米、总建筑面积为 81707.74 平方米。建设电商贸易区、冷链物流区, 食品加工区等, 仓储区, 农副产品批发区, 停车区, 生产生活用房及相关附属设施。	2022-2024	35444
70	中农联·滇南国际农博城	城乡物流	普洱市	农产品批发交易区、农产品会展中心、仓储冷链物流区、农产品线上电子商务、农产品检验检疫及市场相关配套等内容, 项目总用地面积约 520 亩, 总建筑面积约 35.5 万 m <sup>2</sup> 。	2020-2024	170000
71	宜良韵达(云南总部)智慧物流产业园项目	城乡物流	昆明市	项目用地面积约 144.07 亩, 新建 3 栋 1 层快运车间、1 栋 5 层综合楼及相关配套设施等。总建筑面积约 60049.72 平方米(其中地上建筑面积约 59163.07 平方米, 地下面积 886.65 平方米)。	2021-2023	29000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
72	安宁综合配送云仓物流中心项目	城乡物流	昆明市	项目占地 34 亩总建筑面积约 37009.06 m <sup>2</sup> ，建设标准化城市配送仓库 1 座、冷链生鲜配送仓库两座（双层库）、城市配送信息管理平台 and 城市配送充电设施等工程。其中：A2 地块 1 号库（城市物流配送阴凉库）建筑面积约 29976.94 m <sup>2</sup> 。A1 地块 2 号库（冷链生鲜配送仓库）建筑面积约 7029.12 m <sup>2</sup> 。	2021-2023	27724
73	招商局物流集团云南有限公司昆明分发中心（二期）	城乡物流	昆明市	招商局物流集团云南有限公司昆明分发中心（二期）占地面积 57452.13 平方米，建设内容为：双层仓库 3 幢，双坡道及操作平台、景观桥 1 座，门卫室一幢及室外工程，总建筑面积 64434.30 平方米。	2020-2022	39065
74	百科有机园交易平台中心	城乡物流	昭通市	农产品商贸交易中心、仓储物流中心、加工包装中心、电子商务信息化、综合服务一体化的多功能农产品加工商贸中心。总体规划用地面积 104206.48 平方米，其中扶贫厂房地块 41143.47 平方米，交易平台中心地块 63063.01 平方米。其中综合电商平台 39087 平方米、交易中心 38701 平方米、商业店铺 16505 平方米、冷藏冻库 9071 平方米、加工包装标准厂房 56341 平方米。	2020-2023	48500
75	巧家县北互通物流中心建设项目	城乡物流	昭通市	大宗商品物流中心用地面积 8.16 公顷，建筑面积 2 万平方米，特色农副产品，城市配送中心用地面积 4.37 公顷，建筑面积 3.06 万平方米。其中流通加工建筑 8000 m <sup>2</sup> 、冷藏库、冷冻库、保鲜库及物流配送用房 22600 m <sup>2</sup> （库容 6.9 万吨）。	2021-2023	68800

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)
76	楚雄市城乡物流基地产业园建设项目	城乡物流	楚雄州	总占地面积约为 500 亩，建设加工车间 4 座（标准化工业厂房），合计约 8000 平方米；仓库 10 座，合计约 25000 平方米；办公大楼 1 座约 3000 平方米；综合信息服务中心 1 座约 4000 平方米；其它辅助用房（配电室）约 300 平方米，合计总建筑面积约 40300 平方米。建设平台区约 15000 平方米、卸货区约 12000 平方米、装卸设施约 80 套、停车场及道路约 130000 平方米，绿化面积约 50000 平方米。配套建成区域性物流信息服务平台 1 个；短途轻型物流运输车辆 30 辆，装卸车辆 5 辆，检验检测设备 3 套，各规格计量设备 2 套。	2021-2023	35622
77	普洱市中心城区快递物流园	城乡物流	普洱市	项目用地面积 238.95 亩，总建筑面积 16.70 万平方米，一期建筑面积 11.50 万平方米，二期建筑面积 5.2 万平方米。新建仓储物流用房 28 栋、安检信息中心和配套生活用房。建设快递物流安检中心并购置大型安检设备、办公设施，配套建设充电桩等充电设施。	2020-2022	42000
78	丽江市西商农产品冷链物流园	城乡物流	丽江市	建设规模约 16 万平方米，建设农副产品市场交易区；大型冷藏、冷冻储备区（2 万吨级）配套商业服务区；第三方物流区，快递、速递集散中心（大型停车场 仓储）；新型产业区（包括电子商务中心、电商孵化中心、创客中心）；管理服务区（包括客服中心、农产品安全检测检验中心、价格信息发布中心、管理机构办公室）。	2021-2023	80000

序号	项目名称	项目类别	项目所在地	主要建设内容及规模	建设年限	总投资 (万元)
79	临沧电子商务双创 基地建设项目	城乡物流	临沧市	项目占地 80 亩，建筑总面积 59468 平方米，其中：“双创”孵化中心 11000 平方米；商品展示中心 4000 平方米；信息服务系统、冷链设施、包装设备各一套等。	2021-2023	24888

---

云南省发展和改革委员会办公室

2022年6月9日印发

---

