

附件

州级部门服务群众服务基层服务企业“三服务”清单

填报单位：德宏州住房和城乡建设局

| 序号 | 服务事项 | 具体内容 | 服务对象 |
|----|--------------|---|----------------|
| 1 | 持续推动建筑业转型升级 | 完善建筑业稳增长联席工作机制；落实好“局长坐诊接诉”机制；力争入库纳统资质等级企业达180家以上。完善统一工程建设项目审批和管理体系，实现各级工程建设项目审批全程网办，推进“高效办成一件事”成效。定期开展建筑市场专项整治行动，加强建筑市场监管，营造公平有序市场环境。因地制宜推动既有建筑节能改造和装配式建筑发展，确保全州城镇新建绿色建筑占比达到100%，新开工装配建筑占比达30%。 | 服务企业、服务基层 |
| 2 | 持续优化完善住房供应体系 | 持续推进保障性租赁住房建设，年内新开工建设2510套；优化完善现有公租房、保障性租赁住房分配管理和租赁补贴发放，计划发放租赁补贴801户，多元化满足城镇住房困难群体刚性住房需求。 | 服务基层、服务群众 |
| 3 | 打赢保交房攻坚战 | 锁定2025年完成371套保交房交付目标，紧盯10个剩余未交付项目的建设、竣工验收和交房办证等关键节点，按时按质完成保交房任务目标。 | 服务企业、服务基层、服务群众 |
| 4 | 全面实施城市更新 | 计划新开工改造老旧小区7个、231户；计划实施城市危旧房改造20套；新建燃气管网15公里。 | 服务基层、服务群众 |

| 序号 | 服务事项 | 具体内容 | 服务对象 |
|----|--------------|---|-----------|
| 5 | 着力抓实生态环境保护 | 进一步完善污水管网，逐步消除城市污水收集管网空白区，形成完善的污水收集管网，计划新建改建污水管网26公里、雨污分流管网39公里、供水管网50公里。 | 服务基层、服务群众 |
| 6 | 着力建设宜居宜业和美乡村 | 加大农村危房（农房抗震）改造，开工改造132户；持续提升农村人居环境，至2025年末，全州乡镇镇区生活污水处理设施覆盖率、农村生活垃圾处理设施覆盖率分别达80%、95%。 | 服务基层、服务群众 |
| 7 | 抓实自建房安全专项整治。 | 持续巩固排查整治成果，“一栋一策”制定自建房安全整治方案，6月底前基本完成存在结构安全隐患的非经营性自建房整治销号。协助相关单位继续抓好工业园区房屋建筑安全隐患专项排查整治行动。 | 服务基层、服务群众 |